



# MOTION NR 2B TILL HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING VIMPELN 20 FÖRENINGSTÄMMA 2026

## ENERGIEFFEKTIVISERING AV VÄRME/FJÄRRVÄRME/EL OCH VATTEN

### Bakgrund : Styrelsen skriver i sitt nyhetsbrev från Nov 2025 / Dec 2025

Föreningen går i dagsläget med överskott, men vi ser att flera kostnadsposter – särskilt inom drift – fortsätter att öka. **Det gäller framför allt sådant vi inte kan påverka, som värme, vatten, el och försäkringar.** För 2026 räknar vi med en sammanlagd kostnadsökning för ovan på cirka 10 %. Fjärrvärmens från Norrenergi har stigit med totalt ca 29 % på fyra år och ytterligare en höjning på 6 % är aviserad för 2026. Sophanteringen i Solna har ökat med över 100 % under de senaste fem åren. VA-avgifterna har höjts med 7,9 % 2023 och 13,9 % 2024 – alltså drygt 22 % på två år.

### Fakta : Kostnadsfri hjälp att tillgå.



2025-03-13

### Energirådgivningsrapport

**Fastighetsägare:** Brf Dragonen I Stockholm  
**Fastighetsbeteckning:** Dragonen 1  
**Adress:** Sandelsgatan 8-10 och Armfeltsgatan 1-9  
**Kontaktperson:** Roland Johansson  
**E-post:** rocautveckling@outlook.com  
**Telefon:**  
**Energirådgivare:** Reza Tehrani

#### Om Energi- och klimatrådgivning

Energi- och klimatrådgivningen är en opartisk och kostnadsfri tjänst från din kommun. Verksamheten finansieras genom stöd från Energimyndigheten. Syftet med rådgivningen är att främja en effektiv och miljöanpassad användning av energi och att minska energianvändningens klimatpåverkan.

#### Metodik och underlag för beräkningar i energirådgivningsrapport

Beräkningar och dataanalys i energirådgivningsrapporten baseras på den information som samlats in under platsbesök samt den information som finns tillgänglig i dokumentationen, såsom energideklaration och medieanvändning (el, värme, kallvatten), som rådsökande har tillhandahållit till energirådgivaren. Procentuell besparing och nyckeltal för schablonberäkningar för föreslagna energisparåtgärder i energirådgivningsrapporten hämtas från följande källor:

- Metoder och förstudier utförda av Bebo - Energimyndighetens nätverk för energieffektiva Fierbostadshus (länk till Bebo finns på sidan Generella tips och länkar).

### Förslag till beslut:

Att styrelsen i Brf Vimpeln 20 kontaktar kommunens Energirådgivare för att få kostnadsfri hjälp med en genomgång av fastigheten samt att sammanställa en rapport som kan ligga till grund för kommande åtgärder.

Kontaktperson för Solna/ Sundbyberg/ Ekerö / Järfälla. Ted Lundberg

I ovanstående rapport fick vi ett antal förslag som styrelsen aktivt arbetar med.

Jag föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget. Stockholm 2023-03-15

Namn  
Roland Johansson

Lghnr  
20A 1604