



INFORMATIONSBREV NR 4 2022

Brev om höjda avgifter

Styrelsen vill påminna om avgiftshöjningen på 10 % som träder i kraft från och med januari 2023. Samtliga medlemmar har fått ett brev om föreningens ekonomi i brevlådan och de som anmält sin email adress till styrelsen har även fått det digitalt. Där finner ni en utförlig beskrivning av det ekonomiska läget i föreningen. Har ni frågor tveka inte att mejla oss i styrelsen.

Kan vi göra något för att sänka föreningens kostnader

Aldrig tidigare har det varit så lätt att med små förändringar göra så mycket för vår gemensamma ekonomi. Här kommer två exempel:

Om vi t.ex. skulle använda tvättstugan 25 % mindre skulle det kunna ge oss en besparing på ca 11 000 kr för elen samt ca 2 000 kr för tvättmedel per månad. Räknan man upp det detta på årsbasis ger det en besparing på över 150 000 kr och då har vi inte räknat med sänkta kostnader för minskat underhåll/repARATIONER för tvättstugan.

Ett annat exempel att spara pengar åt föreningen och er själva är att duscha kortare tid. En dusch på 3 minuter motsvarar i snitt 36 liter varmvatten medan en dusch på 10 minuter förbrukar cirka 120 liter varmvatten. Exakt vad det skulle ge i pengar är inte helt lätt att räkna ut men det skulle definitivt sänka våra kostnader.

Glöm inte att släcka tända ljus efter er!

Nu när mörkret faller på så är det många som tänder ljus hemma. Glöm inte att kontrollera era brandvarnare så de verkligen funkar och komplettera gärna med en brandfilt eller brandsläckare hemma ifall olyckan skulle vara framme!

Hissdörrarna i A-porten

Hissdörrarna i A-porten smäller när de stängs. Detta problem är anmält till Amsler som ansvarar för våra hissar. De har lovat att åtgärda problemet inom kort.

Våra nyrenoverade ytor

För en kort tid sedan så folierade vi hissarna och målade vissa väggar och dörrar på entréplanet.

Tyvärr kan vi redan se att det blivit skador på dessa nyrenoverade ytor vilket är jättetråkigt när vi lagt stora summor pengar på att få vårt hus att se fint ut. Vi ber er därför att alltid vara extra varsamma med alla gemensamma ytor i fastigheten.

Sopor

Nu inför jul så vill vi påminna er om att knyta ihop soppåsar och att inte slänga saker i sopnedkast som inte hör hemma där. Dessa sopnedkast är endast till för vanliga hushållssopor. Annat såsom exempelvis kartonger orsakar stopp i rören som i sin tur medför att soporna börjar lukta illa.

Tvättstuga nr 2

Vi har en trasig torktumlare i tvättstuga nr. 2. Den kommer att bytas efter helgerna. En nyhet är att Tvättstuga nr. 2 kommer under kvartal 1 att bli egen bokningsbar tvättstuga. Möjligheten till spontan tvätt kommer i och med detta att upphöra.

Vi i Styrelsen vill önska er alla en riktigt

God Jul

Gott Nytt År!

